

**DEL-2022-94**

L'An deux mille vingt deux, le trente et un mars, à 9 heures 45, le COMITE du Syndicat des Energies et de l'Aménagement Numérique de la Haute-Savoie, dûment convoqué en date du 24/3/2022, s'est réuni 'Salle du Comité' du SYANE, sous la présidence de Monsieur Joël BAUD-GRASSET.

**Etaient présents :**

Mmes LAFARIE, PARIS.

MM. AEBISCHER, BACHELLARD, BAUD-GRASSET, BOISIER, BONTEMPS, BOUCLIER, BOUVARD M, BUFFLIER, CHASSAGNE, COUTIER, DAVIET, DEAGE, DESCHAMPS, FONTAINE, FRANCOIS, GAUDIN, GYSELINCK, HACQUIN, JACQUES, PAULY, PENHOUËT, PERRISSIN-FABERT, PETIT, PEUGNIEZ, RATSIMBA, ROLLIN, SIBILLE, STEYER.

**Suppléant :**

M. SAUVAGET.

**Avaient donné pouvoir :**

Mmes DETURCHE, MUGNIER.

MM. BOUVARD C, CHENEVAL JP, CHENEVAL P, GILBERT, OBERLI.

**Etaient absents ou excusés :**

Mmes BILLOT, BRO, BRUNO, DALL'AGLIO, GOURDIN, MERMIER, TARAGON.

MM. AMADIO, ANTHOINE-MILHOMME, BARBIER, BARTHALAIS, BLOUIN, BURNET, CALONE, CARTIER, CAVAREC, CHARRAT, CONDEVAUX JF, DEFAGO, DUNAND, GENOUD, GILET, GILLET, GONDA, HAVEL, HERBRON, JOURNE, LARCHER, LEBEAU-GUILLOT, LEOTY, LEROY, LOMBARD, MARTIN-COCHER, MATHIAN, MEYNET-CORDONNIER, MODURIER, PELLARIN, PEROU, PERRET, ROSSINELLI, RUBIN, SADDIER, TOURNIER, TRUFFET, VILLARD, VITTOZ.

**Assistaient également à la réunion :**

M. AMOUDRY, ancien Président.

M. BOMBAIL : Payerie départementale.

M. PAILLOLE : Syan'EnR

Mmes ASSIER, CARRERA, DARDE, FORSTER, GIZARD, JAILLET, PERINEL,

MM. BAILLY, CHALLEAT, GATINET, JEZEQUEL, LOUVEAU, SCOTTON, SOULAS, VIVIAN : du SYANE

**Membres en exercice : 83**

**Présents : 31**

**Représentés par mandat : 7**

En application des dispositions des lois n° 2020-391 du 1<sup>er</sup> avril 2020 et n° 2021-1465 du 10 novembre 2021, fixant le quorum au tiers des membres de l'assemblée délibérante, le Comité peut valablement délibérer.

---

**Objet : COMMUNE D'EVIAN-LES-BAINS - BOUCLE D'EAU TEMPEREE EN BORD DE LAC - CHOIX DU  
MODE DE GESTION**

**Exposé du Président,**

Par délibération du Comité syndical du 29 juin 2017, le SYANE s'est doté de la compétence optionnelle mentionnée à l'article L.2224-38-I du Code Général des Collectivités Territoriales (CGCT), en matière de « création et d'exploitation de réseaux publics de chaleur ou de froid ».

Par délibération en date du 15 février 2018, le Comité du SYANE a décidé la création d'une régie avec autonomie financière, et d'un budget annexe dédiée à la gestion de services publics rattachés à cette compétence optionnelle. Cette régie est dénommée Syan'Chaleur.

A ce titre, quatre réseaux de chaleur sont déjà mis en œuvre par le SYANE selon le mode de gestion de la régie :

- commune de SAINT-JEOIRE-EN-FAUCIGNY, avec une mise en service en octobre 2020,
- communes d'AMBILLY et de VILLE-LA-GRAND, avec une mise en service prévue au printemps 2022,
- commune d'EVIAN-LES-BAINS, sur le quartier des Hauts d'Evian, avec une mise en service prévue début 2023,
- commune d'ABONDANCE, avec une mise en service prévue début 2024.

En 2021, le SYANE, sur sollicitation de la commune d'EVIAN-LES-BAINS, a mené une étude de faisabilité pour la réalisation et l'exploitation d'une boucle d'eau tempérée permettant la production combinée de chaud et de froid sur les bords du lac de la commune d'EVIAN-LES-BAINS.

Les principales caractéristiques techniques prévisionnelles du projet sont les suivantes :

- Longueur du réseau : environ 2 km,
- Boucle d'eau tempérée permettant la valorisation de l'énergie thermique lacustre, avec un captage d'eau de lac (100% rejetée dans le milieu), une boucle d'eau tempérée, et des équipements de production de chaud et de froid (pompes à chaleur) installés aux pieds de chacun des bâtiments raccordés,
- Puissances cumulées de production : environ 3 MW chaud et 3 MW froid,
- Taux de couverture en énergie renouvelable (énergie thermique lacustre) : supérieur à 65 %,
- Montant estimatif de l'investissement : 8,5 M€ HT.

Ce projet vise l'alimentation de bâtiments publics (centre nautique, hôtel de ville, Palais Lumière, etc), de divers établissements existants (casino, thermes, hôtels), ainsi que de constructions à venir (programmes de logements).

Par délibération en date du 10 novembre 2020, la commune d'EVIAN-LES-BAINS a transféré sa compétence « réseaux publics de chaleur et de froid » au SYANE, pour la réalisation du projet de réseau de chaleur sur le quartier des Hauts d'Evian. Ce transfert de compétence a été confirmé par une délibération concordante du Comité syndical du SYANE en date du 14 décembre 2020.

Afin de définir le mode de gestion le mieux adapté au nouveau service public de chaleur et de froid sur le secteur des bords de lac, le SYANE s'est engagé dans une démarche d'étude des différentes options de gestion envisageables.

Les résultats des analyses menées ont conduit à considérer la Régie Syan'Chaleur comme le mode de gestion le plus approprié à ce nouveau réseau de chaleur et de froid sur le secteur des bords de lac.

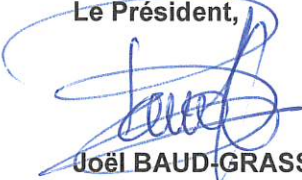
Un rapport présentant les caractéristiques du projet et les choix les plus adaptés du mode de gestion a été adressé aux membres du Comité syndical après avoir fait l'objet de différents avis rappelés ci-après :


- ✓ Vu l'article L.2221-1 et suivants du Code Général des Collectivités Territoriales,
- ✓ Vu l'avis du Comité Technique (CT) du SYANE en date du 24 mars 2022,
- ✓ Vu l'avis de la Commission Consultative des Services Publics Locaux (CCSPL) en date du 22 mars 2022,
- ✓ Vu l'avis du Conseil d'Exploitation de Syan'Chaleur en date du 1<sup>er</sup> mars 2022,
- ✓ Vu le rapport annexé à la présente délibération,

Les membres du Comité sont invités :

1. à approuver le principe de la mise en place et de l'exploitation du service public de réseau de chaleur et de froid sur le secteur des bords de lac sur la commune d'EVIAN-LES-BAINS, avec le recours à un mode de gestion en régie par Syan'Chaleur,
2. à autoriser le Président à prendre toutes les mesures nécessaires à cette gestion en régie par Syan'Chaleur.

**Adopté à l'unanimité.**

Le Président,  
  
Joël BAUD-GRASSET.

  
**Syane**  
ENERGIES & NUMÉRIQUE